

## 【表紙】

【提出書類】	四半期報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の4の7第1項
【提出先】	東海財務局長
【提出日】	2022年11月4日
【四半期会計期間】	第9期第2四半期（自 2022年7月1日 至 2022年9月30日）
【会社名】	A B ホテル株式会社
【英訳名】	ABHOTEL CO., LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 沓名 一樹
【本店の所在の場所】	愛知県安城市三河安城町一丁目9番地2
【電話番号】	(0566) 79 - 3013 (代表)
【事務連絡者氏名】	執行役員経理部長 大出 章喜
【最寄りの連絡場所】	愛知県安城市三河安城町一丁目9番地2
【電話番号】	(0566) 79 - 3013 (代表)
【事務連絡者氏名】	執行役員経理部長 大出 章喜
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号) 株式会社名古屋証券取引所 (愛知県名古屋市中区栄三丁目8番20号)

## 第一部【企業情報】

### 第1【企業の概況】

#### 1【主要な経営指標等の推移】

回次	第8期 第2四半期累計期間	第9期 第2四半期累計期間	第8期
会計期間	自2021年4月1日 至2021年9月30日	自2022年4月1日 至2022年9月30日	自2021年4月1日 至2022年3月31日
売上高 (千円)	2,901,898	4,001,566	6,345,315
経常利益 (千円)	175,579	1,161,767	937,638
四半期(当期)純利益 (千円)	88,970	695,351	567,682
持分法を適用した場合の 投資利益 (千円)	-	-	-
資本金 (千円)	953,920	953,920	953,920
発行済株式総数 (株)	14,176,000	14,176,000	14,176,000
純資産額 (千円)	6,062,074	7,179,349	6,540,744
総資産額 (千円)	19,890,864	20,716,562	20,441,048
1株当たり四半期(当期)純利益 (円)	6.28	49.05	40.05
潜在株式調整後1株当たり 四半期(当期)純利益 (円)	-	-	-
1株当たり配当額 (円)	-	-	4.00
自己資本比率 (%)	30.5	34.7	32.0
営業活動による キャッシュ・フロー (千円)	788,771	951,969	2,056,470
投資活動による キャッシュ・フロー (千円)	35,816	28,552	516,118
財務活動による キャッシュ・フロー (千円)	777,254	339,721	1,243,621
現金及び現金同等物の四半期末 (期末)残高 (千円)	2,957,440	3,862,165	3,278,470

回次	第8期 第2四半期会計期間	第9期 第2四半期会計期間
会計期間	自2021年7月1日 至2021年9月30日	自2022年7月1日 至2022年9月30日
1株当たり四半期純利益 (円)	5.49	27.60

(注) 1. 当社は四半期連結財務諸表を作成しておりませんので、連結会計年度に係る主要な経営指標等の推移については記載しておりません。

2. 持分法を適用した場合の投資利益については、当社は関連会社を有していないため記載しておりません。

3. 潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

#### 2【事業の内容】

当第2四半期累計期間において、当社が営む事業内容について、重要な変更はありません。また、主要な関係会社における異動もありません。

## 第2【事業の状況】

### 1【事業等のリスク】

当第2四半期累計期間において、新たな事業等のリスクの発生、または、前事業年度の有価証券報告書に記載した事業等のリスクについての重要な変更はありません。

### 2【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

#### (1) 経営成績に関する説明

当第2四半期累計期間におきましては、新型コロナウイルス感染症（以下「感染症」という）の新規感染者も低下傾向にあり、経済活動も徐々に回復傾向にあったものの、7月以降感染力の高い新たな変異ウイルスにより、新規感染者数は拡大と収縮が繰り返されており、海外情勢並びに為替の影響等によるエネルギー資源の高騰等先行き不透明な状況が続いております。

国土交通省が発表する宿泊旅行統計調査（令和4年7月・第2次速報、令和4年8月・第1次速報）にて、宿泊事業全体の延べ宿泊数は7月3,982万人泊（前年同月比31.9%増、2019年同月比23.1%減）、8月4,672万人泊（同49.3%増、同26.1%減）と前年と比較すると回復傾向になりました。

政府による外国人の新規入国制限の一部が緩和され、訪日外国人は増加しているものの、2019年同月には届かない状況であります。また当社の属するビジネスホテルの稼働率に関しては、7月58.0%（前年同月比10.0%増、2019年同月比18.1%減）、8月58.0%（同14.3%増、同21.6%減）と、2019年と同水準な稼働状況に回復するには、まだ時間が掛かる状況であります。

こうした経済環境のもとで、当社は感染症拡大防止対策をはじめとして、お客様に安心・安全にご利用頂けるホテル運営を行いました。インターネット等を利用した広告宣伝の強化、長期宿泊者用プランの販売や栄養バランスを考慮したお弁当付きプラン等の販売に取り組みました。また各都道府県及び市町村が実施している宿泊割引キャンペーンへの参加を積極的に行い、宿泊稼働率の維持及び経費削減に努めました。訪日外国人の減少による近隣宿泊施設の稼働率及び宿泊単価低下の影響を一部受けたものの、宿泊ニーズの高い立地での運営に加え、客室単価の調整を需要に合わせ細やかに行った結果、前々期までに開業した既存31店舗の第2四半期累計期間平均宿泊稼働率は81.4%（前年同期比5.4ポイント減）となりました。

当第2四半期累計期間におきましては、2022年4月愛知県安城市内に4店舗目となる「A B ホテル安城」を出店し、新規開業店舗を含め運営店舗は33店舗となり、客室数は4,334室となりました。

この結果、当第2四半期累計期間における売上高は4,001百万円（前年同期比37.9%増）、営業利益1,188百万円（前年同期比491.2%増）、経常利益1,161百万円（前年同期比561.7%増）、四半期純利益695百万円（前年同期比681.6%増）となりました。またこの様な状況下ではありますが、営業利益、経常利益、四半期純利益は、いずれも第2四半期累計期間における過去最高益を更新いたしました。

なお、当社はホテル事業の単一セグメントであるため、セグメント別の記載を省略しております。

#### (2) 財政状態の分析

##### 資産・負債及び純資産の状況

##### (資産)

当第2四半期会計期間末における総資産は、前事業年度末に比べ275百万円増加の20,716百万円となりました。主な要因といたしましては、現金及び預金が583百万円、売掛金が72百万円増加した一方、減価償却等により有形固定資産が399百万円減少したこと等によるものであります。

##### (負債)

負債総額は、前事業年度末に比べ363百万円減少の13,537百万円となりました。主な要因といたしましては、「A B ホテル」の建設による借入金が293百万円減少したこと等によるものであります。

##### (純資産)

純資産は、前事業年度末に比べ638百万円増加し7,179百万円となりました。主な要因といたしましては、利益剰余金が増加したことによるものであります。

この結果、自己資本比率は34.7%（前事業年度末は32.0%）となりました。

#### キャッシュ・フローの状況

当第2四半期累計期間におけるキャッシュ・フローにつきましては、営業活動による資金増加が951百万円あった一方、ビジネスホテル建設等の投資活動による支出が28百万円、財務活動による支出が339百万円ありました。その結果、現金及び現金同等物は3,862百万円となり前事業年度末と比べ583百万円の増加となりました。

当第2四半期累計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は、次のとおりであります。

##### (営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果得られた資金は951百万円(前年同四半期は788百万円の収入)となりました。これは主に税引前四半期純利益が1,121百万円、減価償却費が383百万円あった一方、利息の支払額が37百万円、法人税等の支払額が378百万円あったこと等を反映したものであります。

##### (投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果使用した資金は28百万円(前年同四半期は35百万円の支出)であります。これは主にA Bホテル新規開業に伴う取得による支出が170百万円、有形固定資産の売却による収入が147百万円あったこと等を反映したものであります。

##### (財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果使用した資金は339百万円(前年同四半期は777百万円の支出)であります。これはビジネスホテルの建設等に伴う長期借入金の返済による支出が893百万円、リース債務の返済による支出が135百万円あった一方、借入金による収入が600百万円あったこと等を反映したものであります。

#### (3) 経営方針・経営戦略等

当第2四半期累計期間において、当社が定めている経営方針・経営戦略等について変更はありません。

#### (4) 事業上及び財務上の対処すべき課題

当第2四半期累計期間において、当社が対処すべき課題について重要な変更はありません。

#### (5) 研究開発活動

該当事項はありません。

#### (6) 資本の財源及び資金の流動性の分析

当社の資金需要のうち主なものは、設備投資資金のほか、販売費及び一般管理費等の営業費用によるものであり、営業費用の主なものは、人件費及び販売手数料であります。

今後も「A Bホテル」の開発により、設備投資資金の需要は大きくなるものと予想されますが、リースバック方式の導入等資金需要の伴わない開発等を検討し、投資による資金需要を最小限に抑える創意工夫を行ってまいります。

#### (7) 経営者の問題認識と今後の方針について

感染症の影響は、引き続き当社の事業に影響を及ぼすものと推測しております。安心、安全にご利用頂けるホテルを目指すためにも感染拡大防止策に努め、まずもって既存店の収益力回復に注力してまいります。新たな販売プランのご提供など、市場のニーズを適切に捉えた商品をご提供し稼働率の維持及び向上を図るとともに、経費削減を継続的に取り組んでまいります。また、成長戦略として新規出店を行う方針に変わりはないものの、感染症の影響により不動産市況においても相当程度の影響が発生するものと推測しておりますので、市場環境等を見極めたうえで、年間3店舗以上を目標に新規開発を行ってまいります。

また、新規開発に伴う設備投資額については、建設プランの見直し等により開発コストの低減に努めるとともに、投資コストに見合う収益構造の構築に取り組んでまいります。

今後の成長戦略においては、新規開発物件の徹底した市場調査、資金調達の多様化を図り、継続した成長戦略を推進できる体制づくりや新商品の開発に取り組んでまいります。

### 3【経営上の重要な契約等】

当第2四半期会計期間において、経営上の重要な契約等の決定又は締結等はありません。

### 第3【提出会社の状況】

#### 1【株式等の状況】

##### (1)【株式の総数等】

###### 【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	53,760,000
計	53,760,000

###### 【発行済株式】

種類	第2四半期会計期間末現在発行数(株) (2022年9月30日)	提出日現在発行数(株) (2022年11月4日)	上場金融商品取引所名 又は登録認可金融商品 取引業協会名	内容
普通株式	14,176,000	14,176,000	東京証券取引所 スタンダード市場 名古屋証券取引所 メイン市場	単元株式数 100株
計	14,176,000	14,176,000	-	-

##### (2)【新株予約権等の状況】

###### 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

###### 【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

##### (3)【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

##### (4)【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式総 数増減数(株)	発行済株式総 数残高(株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金増 減額(千円)	資本準備金 残高(千円)
2022年7月1日～ 2022年9月30日	-	14,176,000	-	953,920	-	878,920

## ( 5 ) 【大株主の状況】

2022年9月30日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式 (自己株式を 除く。)の総 数に対する所 有株式数の割 合(%)
株式会社東祥	愛知県安城市三河安城町1丁目16番地5	7,480	52.77
A B 開発合同会社	愛知県安城市三河安城本町2丁目13-1	5,040	35.55
GOLDMAN SACHS INTERNATIONAL (常任代理人 ゴールドマン・サックス証券株式会社)	PLUMTREE COURT, 25 SHOE LANE, LONDON EC 4A 4AU, U.K. (東京都港区六本木6丁目10-1 六本木 ヒルズ森タワー)	244	1.72
株式会社S B I証券	東京都港区六本木1丁目6番1号	119	0.84
三浦寛之	愛知県岡崎市	100	0.71
NOMURA PB NOMINEES LIMITED OMNIBUS-MARGIN (CASHPB) (常任代理人 野村証券株式会社)	1 ANGEL LANE, LONDON, EC4R 3AB, UNITED KINGDOM (東京都中央区日本橋1丁目13-1)	69	0.49
楽天証券株式会社	東京都港区南青山2丁目6番21号	59	0.42
森田昌久	東京都福生市	31	0.22
CREDIT SUISSE AG, SINGAPORE BRANCH- FIRM EQUIY (POETS) (常任代理人 クレディ・スイス証券 株式会社)	1 RAFFLES LINK, #03/#04-01 SOUTH LOBBY, SINGAPORE 039393 (東京都港区六本木1丁目6番1号 泉 ガーデンタワー)	23	0.17
山腰昇	東京都文京区	22	0.16
計	-	13,190	93.05

(6) 【議決権の状況】

【発行済株式】

2022年9月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	-	-	-
議決権制限株式(自己株式等)	-	-	-
議決権制限株式(その他)	-	-	-
完全議決権株式(自己株式等)	普通株式 300	-	-
完全議決権株式(その他)	普通株式 14,173,700	141,737	権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式であります。
単元未満株式	普通株式 2,000	-	-
発行済株式総数	14,176,000	-	-
総株主の議決権	-	141,737	-

(注) 「単元未満株式」の欄の普通株式には、当社所有の自己株式82株が含まれております。

【自己株式等】

2022年9月30日現在

所有者の氏名又は名称	所有者の住所	自己名義所有株式数(株)	他人名義所有株式数(株)	所有株式数の合計(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
A B ホテル株式会社	愛知県安城市三河安城町一丁目9番地2	300	-	300	0.00
計	-	300	-	300	0.00

2 【役員の状況】

該当事項はありません。

## 第4【経理の状況】

### 1．四半期財務諸表の作成方法について

当社の四半期財務諸表は、「四半期財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（2007年内閣府令第63号）に基づいて作成しております。

### 2．監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第2四半期会計期間（2022年7月1日から2022年9月30日まで）及び第2四半期累計期間（2022年4月1日から2022年9月30日まで）に係る四半期財務諸表について、監査法人東海会計社による四半期レビューを受けております。

### 3．四半期連結財務諸表について

当社は子会社がありませんので、四半期連結財務諸表を作成しておりません。

## 1【四半期財務諸表】

## (1)【四半期貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (2022年3月31日)	当第2四半期会計期間 (2022年9月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	3,278,470	3,862,165
売掛金	368,012	440,904
棚卸資産	18,391	19,150
その他	68,261	75,535
流動資産合計	3,733,135	4,397,756
固定資産		
有形固定資産		
建物	13,352,382	13,710,612
減価償却累計額	2,568,012	2,771,876
建物(純額)	10,784,370	10,938,736
構築物	726,738	732,637
減価償却累計額	277,921	299,599
構築物(純額)	448,816	433,037
機械及び装置	79,974	79,974
減価償却累計額	40,109	44,027
機械及び装置(純額)	39,864	35,946
工具、器具及び備品	264,043	265,969
減価償却累計額	206,208	216,643
工具、器具及び備品(純額)	57,835	49,325
土地	989,154	1,009,510
リース資産	4,054,940	4,200,145
減価償却累計額	1,044,958	1,186,492
リース資産(純額)	3,009,981	3,013,653
建設仮勘定	581,673	32,019
有形固定資産合計	15,911,696	15,512,229
無形固定資産		
投資その他の資産	30,235	29,544
敷金及び保証金	583,675	586,303
繰延税金資産	175,282	184,143
その他	7,022	6,585
投資その他の資産合計	765,980	777,032
固定資産合計	16,707,912	16,318,806
資産合計	20,441,048	20,716,562

(単位：千円)

	前事業年度 (2022年3月31日)	当第2四半期会計期間 (2022年9月30日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
1年内返済予定の長期借入金	1,525,092	1,642,524
リース債務	261,821	318,293
未払金	631,114	680,327
未払法人税等	403,370	461,588
契約負債	72,793	64,082
その他	355,835	171,155
流動負債合計	3,250,028	3,337,972
固定負債		
長期借入金	6,863,444	6,452,852
リース債務	2,819,005	2,772,714
退職給付引当金	1,588	2,169
役員退職慰労引当金	34,550	38,100
資産除去債務	879,579	884,414
その他	52,110	48,990
固定負債合計	10,650,276	10,199,240
負債合計	13,900,304	13,537,212
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	953,920	953,920
資本剰余金	1,387,438	1,387,438
利益剰余金	4,200,109	4,838,758
自己株式	723	766
株主資本合計	6,540,744	7,179,349
純資産合計	6,540,744	7,179,349
負債純資産合計	20,441,048	20,716,562

( 2 ) 【四半期損益計算書】  
【第 2 四半期累計期間】

( 単位 : 千円 )

	前第 2 四半期累計期間 (自 2021年 4月 1日 至 2021年 9月30日)	当第 2 四半期累計期間 (自 2022年 4月 1日 至 2022年 9月30日)
売上高	2,901,898	4,001,566
売上原価	2,525,315	2,580,639
売上総利益	376,583	1,420,926
販売費及び一般管理費		
役員報酬	28,415	37,480
給料及び賞与	41,969	52,255
支払手数料	47,915	64,045
その他	57,303	78,981
販売費及び一般管理費合計	175,602	232,762
営業利益	200,980	1,188,163
営業外収益		
受取手数料	10,925	12,916
雑収入	9,680	7,106
営業外収益合計	20,606	20,023
営業外費用		
支払利息	39,185	37,426
雑損失	6,822	8,992
営業外費用合計	46,007	46,418
経常利益	175,579	1,161,767
特別損失		
固定資産除却損	-	859
減損損失	-	38,963
建設計画変更損失	15,000	-
特別損失合計	15,000	39,822
税引前四半期純利益	160,579	1,121,944
法人税、住民税及び事業税	78,811	435,453
法人税等調整額	7,201	8,860
法人税等合計	71,609	426,592
四半期純利益	88,970	695,351

## (3)【四半期キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

	前第2四半期累計期間 (自 2021年4月1日 至 2021年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年9月30日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税引前四半期純利益	160,579	1,121,944
減価償却費	380,766	383,079
役員退職慰労引当金の増減額(は減少)	1,500	3,550
退職給付引当金の増減額(は減少)	267	581
固定資産除却損	-	859
減損損失	-	38,963
受取利息及び受取配当金	11	12
支払利息	39,185	37,426
売上債権の増減額(は増加)	30,944	72,892
棚卸資産の増減額(は増加)	2,205	758
未払又は未収消費税等の増減額	289,421	168,262
その他の資産の増減額(は増加)	7,464	6,947
その他の負債の増減額(は減少)	70,710	30,501
小計	838,079	1,368,032
利息及び配当金の受取額	11	12
利息の支払額	39,065	37,315
法人税等の支払額	10,253	378,759
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>788,771</b>	<b>951,969</b>
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
有形固定資産の売却による収入	-	147,787
有形固定資産の取得による支出	31,022	170,644
その他	4,794	5,696
投資活動によるキャッシュ・フロー	35,816	28,552
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入金の純増減額(は減少)	100,000	-
長期借入れによる収入	-	600,000
長期借入金の返済による支出	731,766	893,160
セール・アンド・リースバックによる収入	-	145,205
配当金の支払額	14,176	56,699
自己株式の取得による支出	-	43
リース債務の返済による支出	131,311	135,023
財務活動によるキャッシュ・フロー	777,254	339,721
現金及び現金同等物の増減額(は減少)	24,299	583,695
現金及び現金同等物の期首残高	2,981,739	3,278,470
現金及び現金同等物の四半期末残高	2,957,440	3,862,165

【注記事項】

( 会計方針の変更 )

( 時価の算定に関する会計基準の適用指針の適用 )

「時価の算定に関する会計基準の適用指針」( 企業会計基準適用指針第31号 2021年 6月17日。以下「時価算定会計基準適用指針」という。 ) を第 1 四半期会計期間の期首から適用し、時価算定会計基準適用指針第27- 2 項に定める経過的な取扱いに従って、時価算定会計基準適用指針が定める新たな会計方針を将来にわたって適用することといたしました。なお、時価算定会計基準適用指針の適用による四半期財務諸表に与える影響はありません。

( 追加情報 )

( 新型コロナウイルス感染症拡大の影響に関する会計上の見積り )

当社は、固定資産の減損会計や繰延税金資産の回収可能性等の会計上の見積りについて、四半期財務諸表作成時において入手可能な情報に基づき実施しております。新型コロナウイルス感染症による当社への影響は、当事業年度におきまして一定程度継続するものの、徐々に軽減していくものと仮定しております。

( 四半期貸借対照表関係 )

棚卸資産の内訳は次のとおりであります。

	前事業年度 ( 2022年 3月31日 )	当第 2 四半期会計期間 ( 2022年 9月30日 )
貯蔵品	18,391千円	19,150千円

( 四半期キャッシュ・フロー計算書関係 )

現金及び現金同等物の四半期末残高と四半期貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係は次のとおりであります。

	前第 2 四半期累計期間 ( 自 2021年 4月 1日 至 2021年 9月30日 )	当第 2 四半期累計期間 ( 自 2022年 4月 1日 至 2022年 9月30日 )
現金及び預金勘定	2,957,440千円	3,862,165千円
現金及び現金同等物	2,957,440	3,862,165

(株主資本等関係)

前第2四半期累計期間(自2021年4月1日 至2021年9月30日)

配当金支払額

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (千円)	1株当たり配 当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
2021年6月25日 定時株主総会	普通株式	14,175	1.00	2021年3月31日	2021年6月28日	利益剰余金

当第2四半期累計期間(自2022年4月1日 至2022年9月30日)

配当金支払額

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (千円)	1株当たり配 当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
2022年6月29日 定時株主総会	普通株式	56,702	4.00	2022年3月31日	2022年6月30日	利益剰余金

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

当社は、ホテル事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

(収益認識関係)

(単位:千円)

	前第2四半期累計期間 (自 2021年4月1日 至 2021年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年9月30日)
顧客との契約から生じる収益	2,901,898	4,001,566
その他の収益	-	-
合計	2,901,898	4,001,566

当社は、ホテル事業の単一セグメントであり、顧客との契約から生じる収益の区分は概ね単一であることから、顧客との契約から生じる収益を分解した情報の記載を省略しております。

(1株当たり情報)

1株当たり四半期純利益及び算定上の基礎は、以下のとおりであります。

	前第2四半期累計期間 (自 2021年4月1日 至 2021年9月30日)	当第2四半期累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年9月30日)
1株当たり四半期純利益	6円28銭	49円05銭
(算定上の基礎)		
四半期純利益(千円)	88,970	695,351
普通株主に帰属しない金額(千円)	-	-
普通株式に係る四半期純利益(千円)	88,970	695,351
普通株式の期中平均株式数(株)	14,175,681	14,175,640

(注) 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

## 2【その他】

該当事項はありません。

## 第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

# 独立監査人の四半期レビュー報告書

2022年11月4日

A B ホテル株式会社

取締役会 御中

監査法人東海会計社

愛知県名古屋市

代表社員 公認会計士 神谷 善昌  
業務執行社員

代表社員 公認会計士 大島 幸一  
業務執行社員

## 監査人の結論

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられているA B ホテル株式会社の2022年4月1日から2023年3月31日までの第9期事業年度の第2四半期会計期間（2022年7月1日から2022年9月30日まで）及び第2四半期累計期間（2022年4月1日から2022年9月30日まで）に係る四半期財務諸表、すなわち、四半期貸借対照表、四半期損益計算書、四半期キャッシュ・フロー計算書及び注記について四半期レビューを行った。

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に準拠して、A B ホテル株式会社の2022年9月30日現在の財政状態並びに同日をもって終了する第2四半期累計期間の経営成績及びキャッシュ・フローの状況を適正に表示していないと信じさせる事項が全ての重要な点において認められなかった。

## 監査人の結論の根拠

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。四半期レビューの基準における当監査法人の責任は、「四半期財務諸表の四半期レビューにおける監査人の責任」に記載されている。当監査法人は、我が国における職業倫理に関する規定に従って、会社から独立しており、また、監査人としてのその他の倫理上の責任を果たしている。当監査法人は、結論の表明の基礎となる証拠を入手したと判断している。

## その他の事項

会社の2022年3月31日をもって終了した前事業年度の第2四半期会計期間及び第2四半期累計期間に係る四半期財務諸表並びに前事業年度の財務諸表は、それぞれ、前任監査人によって四半期レビュー及び監査が実施されている。前任監査人は、当該四半期財務諸表に対して2021年11月5日付けで無限定の結論を表明しており、また、当該財務諸表に対して2022年6月28日付けで無限定適正意見を表明している。

## 四半期財務諸表に対する経営者並びに監査役及び監査役会の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に準拠して四半期財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない四半期財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

四半期財務諸表を作成するに当たり、経営者は、継続企業の前提に基づき四半期財務諸表を作成することが適切であるかどうかを評価し、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に基づいて継続企業に関する事項を開示する必要がある場合には当該事項を開示する責任がある。

監査役及び監査役会の責任は、財務報告プロセスの整備及び運用における取締役の職務の執行を監視することにある。

#### 四半期財務諸表の四半期レビューにおける監査人の責任

監査人の責任は、監査人が実施した四半期レビューに基づいて、四半期レビュー報告書において独立の立場から四半期財務諸表に対する結論を表明することにある。

監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に従って、四半期レビューの過程を通じて、職業的専門家としての判断を行い、職業的懐疑心を保持して以下を実施する。

- ・ 主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対する質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続を実施する。四半期レビュー手続は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べて限定された手続である。
- ・ 継続企業の前題に関する事項について、重要な疑義を生じさせるような事象又は状況に関して重要な不確実性が認められると判断した場合には、入手した証拠に基づき、四半期財務諸表において、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に準拠して、適正に表示されていないと信じさせる事項が認められないかどうか結論付ける。また、継続企業の前題に関する重要な不確実性が認められる場合は、四半期レビュー報告書において四半期財務諸表の注記事項に注意を喚起すること、又は重要な不確実性に関する四半期財務諸表の注記事項が適切でない場合は、四半期財務諸表に対して限定付結論又は否定的結論を表明することが求められている。監査人の結論は、四半期レビュー報告書日までに入手した証拠に基づいているが、将来の事象や状況により、企業は継続企業として存続できなくなる可能性がある。
- ・ 四半期財務諸表の表示及び注記事項が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期財務諸表の作成基準に準拠していないと信じさせる事項が認められないかどうかとともに、関連する注記事項を含めた四半期財務諸表の表示、構成及び内容、並びに四半期財務諸表が基礎となる取引や会計事象を適正に表示していないと信じさせる事項が認められないかどうかを評価する。

監査人は、監査役及び監査役会に対して、計画した四半期レビューの範囲とその実施時期、四半期レビュー上の重要な発見事項について報告を行う。

監査人は、監査役及び監査役会に対して、独立性についての我が国における職業倫理に関する規定を遵守したこと、並びに監査人の独立性に影響を与えると合理的に考えられる事項、及び阻害要因を除去又は軽減するためにセーフガードを講じている場合はその内容について報告を行う。

#### 利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

---

(注) 1. 上記の四半期レビュー報告書の原本は当社(四半期報告書提出会社)が別途保管しております。  
2. XBRLデータは四半期レビューの対象には含まれていません。